Dato	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk	Profil AS
06.09.07	HES		1:1000	4130 Hjelmeland Tlf: 5175 0000 E-post: post@profil.as

Reguleringsplan (A1)
Leitet, Årdal (A1)
H5, GNR:129 BNR:4

Erstatning for:	Erstattet av:
Leit4 906	

Henvisning: | Beregning: | Leitet, Årdal 9

H5 955m2
H4 924m2
H9 1025m2
H8 804m2
H3 1015m2
H2 967m2
L1 892m2
L2
L3
L4 867m2
H7 907m2
H10 905m2
H1 901m2
H2 1018m2
H6 925m2
H1 1059m2
H11 848m2
L5 1013m2
L6 990m2
974m2
Snuplass
340
320
300
280
Friluftsområde (613)
Felles lekeplass(750) - 1
Felles lekeplass(750) - 2
Teknisk Vann- Avløp (623)
Eksisterende landbruksveg
Område for jord- og skogbruk (210)
Skissert størrelse hytter = 8,3x12m
Kjøreveg(310)
Frisiktsoner 4x64m
Annen veggrunn(340)
Eksisterende fritidsbustad
Vist 15pl. priv. bil-pl. = 2,5x5m

TEGNFORKLARING

PBL § 25 REGULERINGSFORMAL

BYGGEOMRÅDER (PBL § 25, 1.LEDD NR. 1)
- Fritidsbebyggelse

LANDBRUKSOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr.2)
- Jord og skogbruk

OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 3)
- Kjøreveg
- Annen Veggrunn

SPESIALOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 6)
- Privat veg
- Friluftsområde (på land)
- Vann- og avløpsanlegg

FELLESOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 7)
- Felles gangareal
- Felles lekeplass
- Felles parkeringsplass

LINJESYMBOLER
- Planens begrensing
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert tomtegrense
- Regulert senterlinje vei
- Omriss av planlagt bebyggelse
- Omriss av eksisterende bebyggelse

PUNKTSYMBOLER
- Avkjørsel

Kartgrunnlag: Digitalt, Ugland IT

Ekvidistanse 5m

Kartmålestokk 1: 1000

N

REGULERINGSPLAN FOR:
H5, GNR:129 BNR:4, LEITET, ÅRDAL, HJELMELAND

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak:			

PLANEN UTARBEIDET AV. SAKSNR. TEGNNR. SAKSBE

Profil AS
Gjensidigebygget
4130 Hjelmeland
Tlf 5175 0000